

...../...../..... في

مطلب في الحصول على عقد توضيحي

إرشادات حول التقسيم:

.....موقع العقار.....الحي.....
.....رقم المسكن.....البرنامج.....نوع.....

إرشادات حول المالك:

.....الحالة المدنية: ☐ متزوج ☐ أعزب.
.....الإسم:.....اللقب:.....
.....تاريخ ومكان الولادة:.....رقم الهاتف القار:.....الجوال:.....
.....عنوان المراسلة:.....
.....البريد الإلكتروني:.....
.....محل صادر لي بالشراء من قبل.....
.....أرغب في الحصول على عقد توضيحي لاستخراج رسم عقاري خاص يسمى

الوثائق المطلوبة بالنسبة للمتعاقدین الأصليين مع الشركة:

- نسخة مطابقة للأصل من عقد البيع المبرم مع الشركة.
- نسخة من شهادة رفع يد مسلمة من الشركة (إن كان المتعاقد الأصلي متحصل على قرض من الشركة).
- نسخة من بطاقة تعريف المالك الأصلي للعقار + مضمون ولادة.
- نسخة مطابقة للأصل من عقد الرهن أو شهادة رفع اليد من المؤسسة المقترضة.
- نسخة من وصل خلاص مصاريف تحرير العقد التوضيحي (170د).
- نسخة قانونية من حجة وفاة كل مالك أو وريث في حالة وفاته.
- توكيل مسجل بالقباضة المالية لمن ينوب الورثة.
- مضامين ولادة الورثة + نسخ من بطاقات التعريف الوطنية.

الوثائق المطلوبة بالنسبة للمتعاقدین غير الأصليين للعقار:

- نسخة مطابقة للأصل من عقد البيع المبرم مع الشركة.
- نسخة من شهادة رفع يد مسلمة من الشركة (إن كان المتعاقد الأصلي متحصل على قرض من الشركة).
- نسخة مطابقة للأصل من كل عقد بيع لاحق.
- نسخة مطابقة للأصل من عقد الرهن أو شهادة رفع اليد من المؤسسة المقترضة.
- نسخة من بطاقة تعريف المالك الأخير + مضمون ولادة.
- نسخة من وصل خلاص مصاريف تحرير العقد التوضيحي (170د).
- نسخة قانونية من حجة وفاة كل مالك أو وريث في حالة وفاته.
- توكيل مسجل بالقباضة المالية لمن ينوب الورثة.
- مضامين ولادة الورثة + نسخ من بطاقات التعريف الوطنية.

خاص بالإدارة:

- ملف جاهز للتحرير
 - في انتظار رفع احتراز الأستاذ المحامي المحرر
- الإمضاء